AUTORITÀ PORTUALE DI BRINDISI
Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail:info@porto.brindisi.it
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

DISCIPLINARE DI GARA

Lavori di manutenzione delle banchine e degli arredi portuali e opere edili in genere nell'ambito del comprensorio demaniale del porto di Brindisi.

GARA n 02/2011 CUP H86C10000000005 CIG: 100617410D

Definizioni:

Aggiudicatario: il Concorrente primo classificato nella graduatoria di valutazione delle offerte formata dalla Stazione Appaltante;

Appaltatore: il soggetto con il quale la Stazione Appaltante ha stipulato il contratto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

Capitolato Speciale d'Appalto: il documento, facente parte integrante dei Documenti di Gara, contenente le condizioni generali nonché le norme tecniche che saranno oggetto del contratto di appalto che sarà stipulato fra la Stazione Appaltante e l'Aggiudicatario;

Concorrente: ciascuno dei soggetti, siano essi in forma singola che raggruppata, che presenteranno offerta per la Gara;

Contratto: il contratto di appalto che sarà stipulato fra la Stazione Appaltante e l'Aggiudicatario;

Disciplinare di gara: questo documento, facente parte integrante dei Documenti di Gara, fornisce ai Concorrenti le informazioni necessarie alla preparazione e presentazione dell'Offerta, nonché i criteri motivazionali di valutazione delle Offerte e di scelta dell'Aggiudicatario;

Offerta: l'offerta Economica che ciascun Concorrente deve presentare per partecipare alla Gara;

Premessa

Questo documento definisce le modalità di presentazione delle offerte nonché i criteri di aggiudicazione dell'appalto.

1. Oggetto dell'appalto

L'intervento riguarda la manutenzione ordinaria e straordinaria delle banchine, degli arredi portuali e delle opere edili in genere nell'ambito del comprensorio del demanio del porto di Brindisi.

2. Valore stimato dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto: **€ 980.000,00,** non imponibile ai fini IVA ai sensi dell'art. 3 della legge 26.6.90, n. 165, nonché dell'art. 9 del D.P.R. 26.10.72 n. 633 e s.m.i., di cui:

a) **€ 930.000,00** per lavori (importo a base di gara soggetto a ribasso);

b) **€ 50.000,00** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

AUTORITÀ PORTUALE DI BRINDISI
Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail:info@porto.brindisi.it
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

I lavori previsti in appalto appartengono alla categoria di lavorazioni OG7 classifica III (prevalente) ed OG1 classifica I (scorporabile e/o subappaltabile).

3. Requisiti di partecipazione alla gara

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, in forma singola o associata nelle forme di cui all'art. 37:

a) iscritti nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, o, se trattasi di concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscritti in un registro professionale o commerciale di cui all'art. 39, commi 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006.

b) per i quali non sussistano le condizioni di esclusione previste dall'art. 38, del D.Lgs. 163/2006;

c) che sono in possesso dell'attestazione SOA per le categorie **OG7 classifica III ed OG1 classifica I;**

4. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante corriere, entro il **termine perentorio** del **04.04.2011** ore **12,00**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, con sistema che comunque non ne consenta l'apertura senza lacerazione, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso (comprensiva di recapiti telefonici, fax ed e-mail) ed ai **codici fiscali/P.IVA del concorrente o dei concorrenti** – la seguente dicitura: ***NON APRIRE: Contiene offerta per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione delle banchine e degli arredi portuali e opere edili in genere nell'ambito del comprensorio demaniale del porto di Brindisi" – CIG: 100617410D.***

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. **Non è consentita la consegna a mano.** Nel caso di concorrente che partecipi in forma associata o consorziata, all'esterno del plico dovranno essere indicate tutte le imprese associate o consorziate.

I plichi devono contenere al loro interno, **a pena di esclusione dalla gara,** due buste, a loro volta sigillate con sistema che comunque non ne consenta l'apertura senza lacerazione, controfirmate sui lembi di chiusura e recanti l'intestazione del **mittente, la denominazione della gara** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione" e "B – Offerta economica".**

Nella busta **"A - Documentazione"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1) **Domanda di partecipazione** alla gara, resa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 preferibilmente redatta secondo l'allegato ***modulo A1,*** sottoscritta con firma non autenticata del legale rappresentante del concorrente e presentata unitamente alla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del firmatario – è possibile la sottoscrizione anche da parte di un procuratore, in tal caso dovrà

essere allegata, **a pena di esclusione**, copia della relativa procura – e contenente tutte le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006; ai sensi del comma 2 del citato art. 38, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, tutte le eventuali condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

2) **Dichiarazione**, resa ai sensi del DPR 445/2000 (preferibilmente redatta secondo il ***modulo A2***) sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente;

3) **certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese** tenuto dalla C.C.I.A.A. in corso di validità, contenente il nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i. (dicitura antimafia) nonché l'attestazione di "non fallimento";

4) **cauzione provvisoria** prestata nelle forme di cui all'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006; si precisa che in caso di partecipazione in RTI o consorzi, la riduzione dell'importo di cui al comma 7 del medesimo articolo, sarà applicata solo se tutti i componenti del raggruppamento dimostrino il possesso delle certificazioni di qualità richieste; nel caso di presentazione di polizza con firma digitale il concorrente dovrà corredare la polizza con i codici che consentano la verifica dell'autenticità della firma dell'Agente tramite procedura informatica, pena l'esclusione dalla gara;

5) **certificazione SOA** attestante il possesso delle categorie OG7 classifica III e OG1 class I.

6) *in caso di partecipazione da parte di r.t.i. o consorzi già costituiti,* **l'atto di conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza** in favore della capogruppo; *nel caso di partecipazione da parte di costituendo r.t.i. o consorzio,* deve essere prodotto **l'atto di impegno** di cui all'art. 37, co. 8, 2° p.te, del d.lgs. n. 163/06 di cui all'allegato ***modulo A3***; in caso di partecipazione di consorzi, pena l'esclusione, dovrà essere presentata dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio concorrente alla gara con l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare, pena l'esclusione, l'impresa che eseguirà i lavori. L'impresa esecutrice indicata in sede di gara dovrà presentare, pena l'esclusione del consorzio stesso, i documenti di seguito indicati:

a) dichiarazione del Legale Rappresentante da cui risultino i nominativi di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, nonché dei direttori tecnici;

b) dichiarazione del Legale Rappresentante nella quale dichiara quanto indicato nella dichiarazione di cui al precedente punto 1).

7) **attestazione dell'avvenuto pagamento** della somma di € 80,00 (CIG: 100617410D) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo le indicazioni contenute nella Deliberazione 03.11.2010 (consultare il sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici http://riscossione.avlp.it per le modalità di effettuazione del versamento). In caso di raggruppamento

temporaneo di concorrenti già costituito o da costituire, il versamento della contribuzione è unico e deve essere eseguito dall'impresa capogruppo.

8) **Modello Gap** previsto dall'articolo 2 della Legge 12 ottobre 1982, n. 726 e dalla Legge 30 dicembre 1991, n. 410. Esso, ai fini della normativa "antimafia", va ritrasmesso, unitamente alla restante documentazione prevista al presente disciplinare, sottoscritto e compilato nei campi obbligatori contrassegnati da asterisco (il campo numero di appalto non va compilato)**.**

9) **Dichiarazione relativa al Protocollo di Legalità** sottoscritta tra l'Autorità portuale di Brindisi e la Prefettura di Brindisi al fine di garantire una corretta ed efficace politica di prevenzione antimafia ed applicativa delle norme di cui alla L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie" (***mod. A5 - legalità***).

10) **Dichiarazione di subappalto** redatta preferibilmente in conformità con il ***mod. A.4***, nel caso in cui l'impresa concorrente intenda utilizzare la facoltà di subappaltare parte dei lavori, debitamente sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o dal procuratore speciale del concorrente. La mancanza della suddetta indicazione comporterà l'impossibilità per il concorrente di ricorrere al subappalto nelle successive fasi di gara; uguale conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle prescrizioni di legge.

11) **Dichiarazione** di cui all'art. 38, comma 1 lett. b) e c) ed m–ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dai soggetti indicati nell'ultimo capoverso delle citate disposizioni (titolari/direttori tecnici/soci/amministratori muniti di potere di rappresentanza in relazione alla tipologia di soggetto giuridico che concorre) ***mod. A2bis***.

12) **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata dalla Stazione appaltante. Le visite saranno consentite nei giorni di martedì e giovedì **dalle ore 10.00 alle ore 12.00 sino al 21.03.2011** e dovranno essere concordare a mezzo e-mail con il geom. Carmine Campana all'indirizzo carmine.campana@porto.brindisi.it.

L'Autorità portuale mette a disposizione dei concorrenti i moduli con le dichiarazioni necessarie per la partecipazione alla gara; tuttavia i concorrenti potranno non utilizzare i predetti moduli e presentare documenti personalizzati purché contengano tutte le dichiarazioni di impegno previste da questa Autorità. In caso di partecipazione in A.T.I. non ancora costituita, è facoltà dei concorrenti modificare i moduli perché siano sottoscritti in maniera congiunta dai componenti dell'associazione**. Resta, in ogni caso, necessaria la sottoscrizione congiunta dei moduli A.2, A.3, A.4 e A.5.** I documenti di cui ai precedenti punti **3) e 5)** possono essere prodotti in originale ovvero in copia conforme nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità. In caso di partecipazione in A.T.I., **la cauzione provvisoria di cui al precedente punto 4) dovrà essere riferita a tutti i componenti dell'associazione**.

AUTORITÀ PORTUALE DI BRINDISI
Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail:info@porto.brindisi.it
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

Nel caso in cui il concorrente, ai sensi dell'art. 38, comma 1 lett. m-quater dichiari di trovarsi in situazione di controllo con altro soggetto partecipante alla procedura di gara, dovrà inserire, all'interno della busta A – Documentazione, una busta idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura denominata "Busta AA – Dichiarazione di controllo" la quale, a sua volta, dovrà contenere una dichiarazione del legale rappresentante del concorrente attestante quanto previsto dalla lettera b) del comma 2 dell'art. 38 Dlgs 163/2006.

Nella busta "B – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) Dichiarazione (***modulo B***), sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara.

   Non saranno prese in considerazione offerte parziali e/o offerte pari o superiori all'importo complessivo posto a base di gara, o nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate negli atti di gara.

Il ribasso percentuale dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, valendo, in caso di discordanza, il valore espresso in lettere. Sono ammesse percentuali di ribasso fino a tre cifre decimali. Si precisa che anche i calcoli per la determinazione della "soglia di anomalia", saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti la dichiarazione congiunta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente mandatario capogruppo, in caso di RTI già costituito, e da tutti i legali rappresentanti dei componenti del RTI, nel caso di raggruppamento non ancora costituito.

5. Criteri e procedura di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) prima opzione, ovvero con il criterio del prezzo più basso **determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara**, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006. La soglia dell'anomalia sarà individuata ai sensi dell'art 86, c.1 del D.Lgs. 163/2006.

Il giorno **05.04.2011 alle ore 09.00**, in seduta pubblica, si procederà a:

a) verificare il numero e l'integrità dei plichi pervenuti con le modalità ed entro il termine massimo previsto dal bando di gara ed escludere, quelli non conformi alle prescrizioni del bando e del disciplinare;

b) aprire i plichi regolarmente pervenuti e verificare la presenza, all'interno di ciascun plico, delle due buste previste dal presente disciplinare, nonché verificare l'integrità delle stesse buste interne;

c) aprire le buste A e verificare la correttezza formale delle domande di partecipazione e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 36 del D.L.vo 163/2006, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara ed a segnalare tale situazione alla Magistratura per l'applicazione dell'articolo 353 del Codice Penale.

Ai sensi e nei limiti di cui all'art 46 del D.L.vo 163/2006, l'Amministrazione si riserva di invitare i concorrenti a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Successivamente, proseguendo la seduta pubblica, si procederà all'apertura delle **buste "B – offerta economica"** dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara. La commissione determinerà poi, ai sensi del comma 1 dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, la soglia di anomalia ed effettuerà una graduatoria delle offerte rimaste in gara. In seguito all'aggiudicazione provvisoria, la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i dovuti controlli sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. L'art. 48 D.Lgs 163/2006, ultimo comma, trova applicazione nei confronti del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario e del secondo classificato.

L'Amministrazione si riserva il diritto di revocare l'aggiudicazione qualora l'esito delle verifiche di cui agli artt. 38 e 48 del D.Lgs. 163/2006, non sia positivo nei confronti del concorrente aggiudicatario. In tal caso la stazione appaltante potrà incamerare la cauzione provvisoria presentata dal concorrente in gara.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di aggiudicare anche in caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente.

L'Autorità Portuale di Brindisi si riserva, inoltre, la facoltà di non aggiudicare la gara o di non procedere all'esecuzione dei lavoro senza che ciò possa ingenerare alcun diritto di risarcimento o rivalsa da parte dei concorrenti.

6. Avvalimento

Nel caso in cui il concorrente voglia avvalersi di un'impresa ausiliaria dovrà presentare, a pena di esclusione, tutti i documenti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. In caso di RTI o di consorzi ex art. 2602 C.C., ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento e del consorzio può valersi di una sola impresa ausiliaria per la categoria prevista nel presente disciplinare.

L'impresa ausiliaria non può partecipare alla gara in proprio, o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06, né deve trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 34 comma 2 del d.lgs. n. 163/06, con una delle altre imprese che partecipano alla gara. Non è consentito che partecipino contemporaneamente alla presente gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale dei requisiti.

7. Subappalto

AUTORITÀ PORTUALE DI BRINDISI
Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail:info@porto.brindisi.it
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

Si applica l'art. 118 del d.lgs. n. 163/06 nonché le altre normative in materia. **Categoria prevalente OG7 class. III subappaltabile nella misura massima del 30% - Categoria scorporabile e/o subappaltabile ai sensi dell'art. 37 c. 11 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 OG1 class. I.** Il concorrente è tenuto ad indicare nel dettaglio quali lavorazioni, ascrivibili alla categoria OG7, intende subappaltare nel limite prescritto dalla legge.
Ove l'impresa concorrente intenda utilizzare la facoltà di subappaltare parte dei lavori, deve farne dichiarazione **necessariamente già** in sede di gara preferibilmente utilizzando l'apposito ***modulo A4*** o presentando l'autonoma dichiarazione di identico contenuto, debitamente sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o dal procuratore speciale del concorrente. La mancanza della suddetta indicazione comporterà l'impossibilità per il concorrente di ricorrere al subappalto nelle successive fasi di gara; uguale conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle prescrizioni di legge.

8. Obblighi dell'aggiudicatario

Al fine di poter procedere alla stipulazione del successivo contratto d'appalto, che avverrà trascorsi 35 giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà provvedere, entro dieci giorni dalla richiesta, ai seguenti adempimenti:
a) versamento delle spese contrattuali, nella misura che verrà richiesta dalla Stazione Appaltante;
b) costituzione della cauzione definitiva di cui all'articolo 113 D.Lgs. 163/2006 s.m.i., mediante garanzia fideiussoria.
c) consegna del piano di sicurezza previsto dall'art. 131, comma 2, D.Lgs. 163/2006 e dal capitolato speciale entro 30 giorni dall'aggiudicazione, comunque prima della stipula del contratto.
Nel caso in cui l'impresa non provveda tempestivamente o regolarmente a tali adempimenti, l'aggiudicazione potrà essere revocata con automatico incameramento della cauzione provvisoria versata, salvo il diritto da parte dell'Ente Appaltante al risarcimento di eventuali maggiori danni. L'appalto potrà pertanto essere affidato al concorrente che segue in graduatoria.

9. Ulteriori disposizioni

Eventuali quesiti saranno riscontrati se pervenuti **esclusivamente a mezzo email** all'indirizzo ufficiogare@porto.brindisi.it entro e non oltre il giorno **21.03.2011**. I quesiti e le relative risposte saranno pubblicate sul sito internet della Amministrazione aggiudicatrice www.porto.br.it nella sezione bandi dedicata alla gara.

Tutte le comunicazioni alle imprese concorrenti avvengono mediante avviso sul sito web dell'Ente e/o via email/fax ed avranno efficacia di notifica. I concorrenti sono tenuti ad indicare, sul plico di offerta, e nell'istanza di partecipazione, un indirizzo di posta elettronica ed un numero di fax cui inviare le comunicazioni.

f.to IL PRESIDENTE

Dott. Giuseppe GIURGOLA