

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI
SCHEMA DI CONTRATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO

PREMESSO che:

- l'Autorità Portuale di Brindisi deve realizzare con carattere di urgenza degli interventi di manutenzione portuale;
- per la realizzazione degli interventi suddetti l'Ente ha predisposto appositi progetti per la cui esecuzione, in considerazione dei tempi ristretti, si è ritenuto di dover procedere alla individuazione di un elenco di operatori economici per lavori e forniture, da utilizzare ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 163/2006;
- in data 6 marzo u.s. è stato pubblicato sul profilo di committente dell'Ente l'avviso per la presentazione delle domande di iscrizione all'elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori e forniture in economia e cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., il cui termine di scadenza era fissato alle ore 12.00 del 20/3 u.s.;
- in tale data è stato redatto dall'ufficio protocollo dell'Ente l'elenco dei plichi pervenuti nei termini pari a n. 148,
- con la determinazione del Segretario Generale n. 1 del 27.03.2008 è stata nominata apposita commissione interna per la valutazione delle domande di iscrizione pervenute nei termini;
- in tale data è stato redatto dalla commissione di valutazione il giorno 27.03.2008 un verbale cui sono allegati gli elenchi di operatori ritenuti idonei per ciascun intervento da realizzare;
- Con decreto presidenziale n. 81 del 27.03.2008 vi è stata la presa d'atto e l'approvazione degli elenchi;
- In data 27.03.2008 è stato redatto il verbale della seduta pubblica, convocata con avviso sul sito internet dell'Ente, per il sorteggio delle ditte da invitare a presentare offerta;
- In data è stato redatto il verbale di gara, approvato con D.P n° del da cui è risultata aggiudicataria la ditta con il ribasso da cui l'importo del presente contratto di €

tutto ciò premesso

L'Autorità Portuale di Brindisi - Codice Fiscale e Partita IVA n. 01683450744 - di seguito indicato come "Committente" legalmente rappresentata dal, nato a, C.F., nella espressa qualità di dell'Autorità Portuale di Brindisi, domiciliato per la carica presso l'Ufficio stesso, il quale interviene in questo Atto in rappresentanza e per conto dell'Autorità Portuale di Brindisi ed agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente rappresentato,

AFFIDA

alla ditta con sede in alla Via,
C.F. - P. IVA, iscritta nella sez. speciale del Registro delle
Imprese presso la Camera di Commercio di, legalmente rappresentata dal,
nato a il e domiciliato per la carica che riveste presso la sede legale della società, di

seguito indicato come “Cottimista”, i lavori di
“.....” ai seguenti patti e condizioni.

ART. 1: Il cottimo ha per oggetto i lavori di seguito descritti che, ai sensi dell’art. 110 del D.P.R. 554/99, formano base del presente contratto:

-
-
-
-
-

ART. 2: L’importo presunto dei lavori è di € (non imponibile ai fini IVA ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 della L. 165/1990 nonché dell’art. 9 D.P.R. 633/72). l’importo complessivo presunto potrà variare in più o in meno, come risulterà dalla finale contabilizzazione.

ART. 3: Col presente atto l'Impresa legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire i lavori sotto l'osservanza del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui al D. M. LL.PP. 19.04.2000, n.145, del Capitolato Speciale d’Appalto, del Nuovo Codice degli Appalti Pubblici D.Lgs. 163/06, del D.P.R. 21.12.99, n. 554.

ART. 4: L'impresa si obbliga alla scrupolosa osservanza delle leggi sul collocamento della mano d'opera e quelle per le assicurazioni sociali, al pagamento dei contributi posti a carico dei datori di lavoro nonché all'esatto adempimento di tutto quanto è previsto dalle leggi e regolamenti in materia di previdenza degli operai.

ART. 5: L’Autorità Portuale di Brindisi si riserva la facoltà di sciogliere il contratto in qualsiasi momento, mediante semplice denuncia scritta da notificarsi con lettera raccomandata all'impresa, la quale non potrà pretendere, per tale titolo, nessun compenso oltre al pagamento dei lavori eseguiti, al prezzo offerto.

ART. 6: Stante l’urgenza con la quale i lavori devono essere ultimati, la effettiva cantierizzazione e l’effettivo e concreto inizio dei lavori deve avvenire entro e non oltre 5 giorni dal verbale di consegna, e dalla sottoscrizione del presente contratto. Qualora ciò non avvenisse l’Amministrazione si riserva il diritto di revocare l’appalto, incassare la cauzione provvisoria, ed eseguire i lavori, eventualmente in danno, ai sensi dell’art. 125 c. 6 lett. f) del D Lgs 163/2006.

ART. 7: Il pagamento delle somme dovute, fino alla concorrenza dell’intero importo del contratto di €, sarà liquidato ad avvenuta ultimazione dei lavori, entro 60 gg f.m.d.f.

ART. 8: L'Impresa dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali che hanno contribuito alla determinazione del prezzo offerto e di averlo giudicato remunerativo.

ART. 9: Tutte le spese di bollo, registro, diritti di segreteria e di copia inerenti e conseguenti la stipulazione del presente contratto di cottimo sono a carico dell'impresa. L’atto è soggetto a registrazione fiscale.

ART. 10: - La ditta appaltatrice, a tutti gli effetti del presente contratto, ai sensi dell’art. 2 del D. Ministero LL.PP. n.145/2000, elegge il proprio domicilio in alla Via

ART. 11: I lavori dovranno essere eseguiti in base alle indicazioni della Direzione dell’esecuzione del contratto, ed eseguiti a perfetta regola d'arte.

ART. 12: I prezzi offerti di cui al presente contratto s’intendono accettati dall'impresa a totale suo rischio e sono pertanto invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità. Nei predetti prezzi unitari è compresa e

compensata ogni spesa principale ed accessoria, l'intera mano d'opera e tutto quanto occorre per dare le opere di cui al presente appalto complete in ogni loro parte e a perfetta regola d'arte. I danni dovuti a causa di forza maggiore sono a rischio dell'appaltatore, essendosi tenuto conto nella formulazione dei prezzi unitari.

ART. 13: L'Impresa è obbligata ad effettuare tutte le opere e/o i lavori imprevisi, non specificatamente espressi nel corpo di quanto preventivato, che dovessero verificarsi durante il corso dei lavori, per dare gli stessi perfettamente finiti a regola d'arte, senza nulla a pretendere rispetto al costo stimato.

ART. 14: Per l'applicazione dei Regolamenti dello Stato e del Capitolato Generale di Appalto rimane stabilito che il Direttore dell'esecuzione del contratto è

ART. 15 : Ai fini della definizione delle eventuali controversie foro competente è quello di Brindisi.

Brindisi, li

AUTORITA' PORTUALE BRINDISI

.....

L'IMPRESA

Il Legale Rappresentante