

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA E CONTROLLO IN APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SECURITY DI CUI ALL'I.S.P.S. CODE ED AL CAP. XI.2 DELLA SOLAS (CONVENZIONE INTERNAZIONALE PER LA SALVAGUARDIA DELLA VITA UMANA IN MARE) IN ATTUAZIONE DEL PORT FACILITY SECURITY PLAN RELATIVO AGLI IMPIANTI PORTUALI PUBBLICI DEL PORTO DI BRINDISI

DISCIPLINARE DI GARA

1. PREMESSA

L'Autorità Portuale di Brindisi ha indetto, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, una procedura aperta, di seguito definita "gara", per l'affidamento del servizio di vigilanza e controllo in applicazione delle misure di security di cui all'I.S.P.S. Code, al Cap. XI.2 della Solas (Convenzione internazionale per la salvaguardia della vita umana in mare) ed al Programma Nazionale di Sicurezza Marittima, in applicazione del port facility security plan relativo agli impianti portuali pubblici del Porto di Brindisi.

- Il relativo bando è stato inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 6 maggio 2008 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a serie speciale – in data 6 maggio 2008.

Il presente documento contiene le informazioni relative ai requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, alle modalità di presentazione dell'offerta ed alla documentazione da allegare alla medesima, alle modalità di prestazione della garanzia, nonché ai criteri di aggiudicazione della gara.

2. OGGETTO ED EVENTUALI ESTENSIONI

La gara ha per oggetto l'espletamento del servizio di vigilanza, in applicazione delle misure di security, delle aree portuali e dei relativi traffici ed in particolare avrà ad oggetto le seguenti attività:

- presidio dei varchi portuali nelle ore di apertura degli stessi; per varchi devono intendersi quelli elencati nella descrizione delle banchine, così come riportato nel Capitolato Speciale d'appalto, o eventuali diversi accessi agli impianti che saranno realizzati in attuazione del piano di riqualificazione del Porto che prevede opere di ulteriore infrastrutturazione. Attualmente il numero dei varchi è pari a 5 (cinque), con probabile riduzione degli stessi nel medio termine a 4 (quattro). I punti di controllo di security sono attualmente in numero di 7 (sette), tenuto conto di quanto sarà esposto nel capitolato relativamente alla zona di Costa Morena Ovest, per il quale sarà possibile l'incremento di una postazione per l'area extra Schengen non appena realizzata;
- verifica dei titoli di accesso agli impianti portuali e/o a bordo delle navi ormeggiate alle banchine di competenza dell'A.P. ai fini dell'applicazione delle norme di security;
- ispezione a campione del veicolo e del bagaglio con un'incidenza percentuale minima del 5% al livello di security 1 e del 50% a livello di security 2;
- controllo delle provviste di bordo consegnate dai fornitori marittimi alle navi ormeggiate;
- sorveglianza dell'impianto portuale, comprese le zone di attracco e le zone attorno alla nave;
- controllo delle attività di movimentazione dei carichi;
- controllo dei bagagli non accompagnati;
- controllo dell'imbarco delle persone e dei loro effetti personali, anche tramite l'impiego di apparati tecnologici non appena saranno forniti dall'Autorità portuale seguito della realizzazione delle opere di cui al progetto di infrastrutturazione già elaborato (scanners a raggi x, sniffers per rilevazione esplosivi; metal detectors, etc.);
- gestione dei permessi di accesso provvisorio agli impianti portuali (cd. permessi per visitatori), in particolare presso i varchi di accesso di Via Regina di Bulgaria, Via Spalato, Via delle Bocce e Costa Morena Est;

- servizio di ronda automunita continua nell'arco delle 24 ore, costituita da una g.p.g. armata;
- intervento rapido a chiamata da parte del Port Facility Security Officer di personale aggiuntivo con autopattuglie;
- partecipazione con personale aggiuntivo alle esercitazioni trimestrali ed annuali previste dalla normativa.

La gara ha ad oggetto il servizio di cui alla categoria 23 dell'Allegato II-B del D.Lgs. 163/2006 CPV 74000000-9, 74610000-8, 74613000-9, 74614000-6 e 74615000-3.

Le modalità di erogazione del servizio e le obbligazioni delle parti sono regolate dal capitolato d'appalto e dal contratto di servizio, da stipularsi dopo l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, che sarà redatto nel rispetto del capitolato allegato al presente disciplinare di gara.

Non è consentito il subappalto.

3. VALORE STIMATO DELL'APPALTO

Il valore stimato del servizio è pari ad €3.078.970,00. Tale importo non è imponibile ai fini IVA ai sensi dell'art. 3 della L. 165/1990 nonché dell'art. 9 D.P.R. 633/72.

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006:

- a) iscritti nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, ovvero nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, per attività coincidenti con quelle oggetto della gara o, se trattasi di concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscritti in un registro professionale o commerciale di cui all'art. 39, commi 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006.
- b) Abilitazione all'esercizio dell'attività di vigilanza privata;
- c) che siano in regola con le disposizioni che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12 marzo 1999 n. 68;
- d) per i quali non sussistano le condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
- e) per i quali non sussistano le condizioni di cui all'art. 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- f) per i quali non sussistano provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui alla legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i.;
- g) che non si siano avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001 n. 383 e s.m.i.; qualora se ne siano avvalsi, il periodo di emersione deve essersi concluso;
- h) che dispongano di una centrale operativa H24 nella città di Brindisi o provincia o, in alternativa, che si impegnino, in caso di aggiudicazione, a disporre entro i 15 giorni successivi all'aggiudicazione.

Costituisce causa di esclusione dalla gara il caso in cui il soggetto concorrente si trovi in rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri soggetti partecipanti alla gara in forma singola o raggruppata.

5. FORMA E VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta, al pari di tutta la documentazione e corrispondenza di gara, dovrà essere redatta in lingua italiana. La stessa sarà vincolante per 180 giorni a decorrere dal termine ultimo fissato per la ricezione delle offerte.

6. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante corrieri privati o agenzie di recapito autorizzate, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 10,00 del 19 giugno 2008 pena l'irricevibilità dell'offerta** e la non ammissione alla gara. L'apertura delle offerte avverrà il giorno 19 giugno 2008, alle ore 12.00.

I plichi dovranno pervenire al seguente indirizzo:

Autorità Portuale di Brindisi
Piazza Vittorio Emanuele II° n. 7
72100 – Brindisi

Il tempestivo recapito del plico rimane a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione nel caso in cui il plico stesso, per qualsiasi motivo, non pervenga entro il termine previsto.

I plichi pervenuti oltre il termine di scadenza sopra indicato saranno considerati come non consegnati.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A pena di esclusione dalla gara, il plico contenente l'offerta, completa della relativa documentazione, dovrà essere sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura ovvero sigillato con nastro adesivo applicato e controfirmato sui medesimi lembi e recare all'esterno, la seguente dicitura: **“Gara per l'affidamento del servizio di vigilanza e controllo in applicazione delle misure di security di cui all'I.S.P.S. code ed al cap. XI.2 della Solas (Convenzione internazionale per la salvaguardia della vita umana in mare) in attuazione del Port Facility Security Plan relativo agli impianti portuali pubblici del Porto di Brindisi”**, nonché la denominazione e l'indirizzo del concorrente (compreso numero di telefono, fax e e-mail) o, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, la denominazione di tutti i componenti del raggruppamento e l'indirizzo ed i punti di contatto del solo concorrente mandatario.

All'interno del plico dovranno essere inserite, pena l'esclusione dalla gara, n. 4 buste, ciascuna delle quali chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura ovvero sigillata con nastro adesivo applicato e controfirmato sui medesimi lembi, recanti all'esterno rispettivamente le diciture:

Busta A – Documentazione;
Busta B – Offerta tecnica;
Busta C – Offerta economica;
Busta D – Giustificazione dei prezzi

Di seguito viene indicato il contenuto di ciascuna delle buste.

7.1 Busta A – Documentazione

La busta “A” dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara** – redatta preferibilmente in conformità al *modulo A*, allegato al presente disciplinare – sottoscritta dal legale rappresentate del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento consorzio, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) **Dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 – redatta preferibilmente in conformità al *modulo B*, allegato al presente disciplinare – e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione,

deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La suddetta dichiarazione sostitutiva dovrà indicare anche le eventuali condanne per cui il concorrente abbia beneficiato della non menzione.

- 3) **Dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del DPR 445/2000 e redatta preferibilmente in conformità al *modulo C* sottoscritta dai soggetti indicati al comma 1, lett. b) e c) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- 4) **dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e** ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 – redatta preferibilmente in conformità al *modulo D*, allegato al presente disciplinare. Alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 5) **Dichiarazione** di cui al **Protocollo di Legalità** sottoscritta da parte del legale rappresentante del concorrente, in conformità col *modulo F*, allegato al presente disciplinare;
- 6) **Certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese** tenuto dalla C.C.I.AA, di tipo “storico”¹, contenente il nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i. (dicitura antimafia) e l'attestazione che il concorrente non si trovi in stato di liquidazione, in quella di concordato preventivo o di fallimento o nei cui riguardi sia in corso una di tali procedure, ovvero certificato equivalente, ai sensi dell'art. 30 della direttiva 92/50/CEE, per i concorrenti stabiliti in Paesi esteri, in corso di validità e perciò emesso in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del bando, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività inerenti il servizio oggetto della presente gara.
- 7) Documento Unico di Regolarità Contributiva (**D.U.R.C.**) in corso di validità.
- 8) **Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito).
- 9) **Cauzione prevista dall'art. 75 del D.L.vo n. 163/2006**; La garanzia, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (ovvero pari ad €61.579,40), deve essere valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Si applica il comma 7 dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006;
- 10) **Copia del Capitolato Speciale di Appalto**, senza aggiunte, modifiche od integrazioni, siglato in ogni pagina e recanti sull'ultima pagina il timbro del concorrente e la firma per esteso del titolare o del rappresentante legale o del soggetto munito dei poteri di firma;
- 11) **Ricevuta** attestante l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici della somma di €70,00 ai sensi e per gli effetti della deliberazione 10 gennaio 2007 di detta Autorità, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 12 del 16 gennaio 2007. Il codice

¹ Il certificato richiesto deve contenere l'indicazione precisa della compagine sociale in carica, nonché i nominativi dei soci e detentori di cariche cessati dalle stesse nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando.

identificativo gara (CIG) è il seguente: 013217416F. Il pagamento della contribuzione deve avvenire con una delle seguenti modalità:

- mediante versamento online collegandosi al portale web “sistema di riscossione” all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta copia stampata dell’e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato ad “Aut. Contr. Pubb.”, Via di Ripetta n. 246, 00186 Roma (C.F. 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante ed il CIG che identifica la procedura. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento d’identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

A comprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito o da costituire, il versamento della contribuzione è unico e deve essere eseguito dall’impresa capogruppo.

Ai sensi dell’art. 74, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, il mancato utilizzo dei moduli predisposti dalla stazione appaltante per la presentazione delle offerte non costituisce causa di esclusione a condizione che siano egualmente trasmesse tutte le informazioni in essi richieste e che siano rilasciate nelle forme previste dalla vigenti disposizioni richiamate nei moduli medesimi.

L’inosservanza di tale ultima condizione costituisce causa di esclusione.

Per ciò che attiene il documento di cui al punto 6), certificato “storico” di iscrizione alla C.C.I.A.A., lo stesso potrà essere sostituito da apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 purché contenga espressamente i nominativi dei soci e dei titolari di carica cessati dalla stessa nel triennio antecedente la pubblicazione del bando, al fine di consentire all’Amministrazione, di procedere d’ufficio alla verifica della sussistenza dei requisiti.

La mancanza anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni richiesti dal presente disciplinare sarà causa automatica di esclusione dalla gara.

7.2 Busta “B” Offerta tecnica

La busta “B” dovrà contenere:

- a) **relazione esplicativa** contenente le modalità operative per l'espletamento del servizio e che saranno oggetto di valutazione per l'aggiudicazione della gara così come dettagliatamente descritto nel capitolato speciale d'appalto.
- b) **elenco dei principali servizi analoghi** (curriculum aziendale) prestati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, con l'indicazione esplicita della tipologia di servizio prestato, committente, luogo e periodo di esecuzione ed importo del contratto.
- c) eventuale **dichiarazione** redatta preferibilmente in conformità con il *modulo E* allegato al presente disciplinare, a firma del legale rappresentante del concorrente che attesti l'impegno ad assumere nel proprio organico, oltre alle 27 gg.pp.gg. che obbligatoriamente dovranno essere assorbite nell'organico dell'aggiudicatario, ulteriori lavoratori, sino ad un massimo di n. 6 unità, tra quelli che risultano in mobilità/esubero tra i dipendenti facenti parte del *plateau* dei lavoratori del porto, con riferimento all'accordo sindacale del 26.04.2005.

7.3 Busta "C" Offerta economica

La busta "C" dovrà contenere la dichiarazione di offerta, redatta preferibilmente in conformità al *modulo G* allegato al presente disciplinare, indicante il ribasso, espresso in cifre ed in lettere, offerto sull'importo posto a base di gara. Il ribasso espresso in punti percentuali potrà essere formulato con un massimo di due cifre decimali.

Il *modulo G* dovrà essere, a pena di esclusione, timbrato e firmato per esteso in modo leggibile in ogni pagina e dovrà essere corredato dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti la dichiarazione congiunta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente mandatario capogruppo, in caso di RTI già costituito, e da tutti i legali rappresentanti dei concorrenti partecipanti al RTI, nel caso di raggruppamento non ancora costituito.

Ai raggruppamenti temporanei sono assimilati i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c.

Non sono ammesse offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero che presentino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal dichiarante.

Non sono ammesse offerte in aumento.

7.4 Busta "D" – Giustificazione dei Prezzi

La busta "D" – Giustificazione prezzi –“ deve contenere, ai sensi dell'art. 86, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, le giustificazioni relative alle tariffe applicabili che concorrono a formare l'importo complessivo dell'appalto, che servano ad escludere l'incongruità dell'offerta, sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituiti, le giustificazioni, contenute nella busta "D", devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

In particolare, senza che l'elencazione sia da considerarsi esaustiva, devono essere indicati i seguenti elementi:

a) **MANO D'OPERA**

E' facoltà del concorrente fare riferimento al costo della mano d'opera riportato nelle apposite tabelle redatte dal Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale, con riferimento agli istituti giuridici previsti dal C.C.N.L. di categoria vigente ed alla eventuale contrattazione integrativa aziendale. Per giustificazioni di prezzi più bassi occorre produrre copia della Tabella Salariale redatta dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale con le integrazioni previste dalla normativa vigente per definire il compenso orario. Tali Tabelle dovranno essere relative alla Provincia di Brindisi ed allegate sia pure in copia (fermo restando che in caso di offerta individuata come anomala e successivamente ammessa, il citato atto dovrà essere presentato all'Autorità portuale in originale o copia conforme prima dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto). Nel caso si intenda utilizzare mano d'opera proveniente da altra Provincia, il relativo costo dovrà essere aumentato della indennità di trasferta.

b) **COSTI ELEMENTARI DEI MATERIALI**

Per i materiali la cui vendita avvenga sulla base di listini pubblici, che potranno essere allegati sia pure in copia, dichiarandone la provenienza, (fermo restando che, in caso di offerta individuata come anomala e successivamente ammessa, i citati atti dovranno essere presentati all'Autorità portuale in originale o copia conforme prima della stipula del contratto, pena la revoca dell'aggiudicazione), l'impresa dovrà fare riferimento ai prezzi ivi fissati applicando un ribasso non superiore al 5%. Ove ci si discosti da tali prezzi oltre il 5%, ovvero in presenza di materiali non dotati di listino pubblico, l'impresa deve esibire copia autentica di contratti eventualmente già stipulati per i lavori in oggetto, ovvero di contratti preliminari di futura vendita, ovvero di corrispondenza commerciale (esclusi i fax), sottoscritta dalle parti, anch'essi in originale o copia autentica. Tali atti devono essere privi di correzioni.

I suddetti documenti devono essere impegnativi e vincolanti per il fornitore per la durata dell'appalto, anche se riferiti a prezzi controllati suscettibili di variazioni, in quest'ultima fattispecie, ove il fornitore non si impegni per l'intera durata dell'appalto, gli oneri derivanti da eventuali aumenti dei suddetti prezzi controllati dovranno intendersi rientranti nell'alea contrattuale dell'offerente.

Qualora, invece, l'impresa si trovi in possesso di scorte apprezzabili di magazzino non utilizzate in servizi precedenti, dovrà esibire copia autentica dei documenti amministrativi e/o la relazione di bilancio che attestino l'esistenza di tali scorte.

c) **IMPIEGO DI MEZZI D'OPERA ED IMPIANTI**

Per i mezzi d'opera e gli impianti deve essere esibita copia autentica del registro dei beni ammortizzabili dal quale risultino i costi depurati dell'ammortamento totale o parziale dei mezzi da impiegare. Oltre alla spesa fissa del conducente, vanno considerati anche i costi di manutenzione, di ricambi, di energia, di carburanti e lubrificanti, bolli ed assicurazioni, etc. indispensabili per il funzionamento dei mezzi stessi. Qualora l'impresa voglia ricorrere al nolo dei mezzi d'opera ed impianti, deve esibire idonea documentazione del tutto corrispondente ai requisiti richiesti per il precedente punto b) "Costi elementari dei materiali".

d) **TRASPORTI**

Per i trasporti al di fuori dell'area portuale, l'impresa dovrà giustificare il costo t/Km inserito nelle analisi sia nel caso vengano utilizzati mezzi propri che nel caso si ricorra al nolo di tali mezzi. In questa eventualità l'impresa deve esibire idonea documentazione del tutto corrispondente ai requisiti richiesti per il punto b) "Costi elementari dei materiali".

e) PRODUTTIVITÀ

La produttività dei mezzi non potrà essere superiore a quella riportata nei documenti degli stessi e rilasciati dalle case costruttrici di cui occorre allegare la relativa documentazione. Eventuali produttività superiori dovranno essere documentate da attestati rilasciati da altri enti appaltanti in occasione di analoghi lavori.

Nel caso l'impresa intenda impiegare tecnologie eccezionali per l'esecuzione di uno o più servizi, le stesse tecnologie dovranno essere ampiamente ed esaurientemente illustrate, mediante apposita relazione, sulla base di risultati ottenuti precedentemente in servizi di analoga difficoltà con l'impiego delle tecnologie in discorso per l'esecuzione delle predette categorie di servizi.

Salvo le dimostrazioni succitate, non saranno ritenute ammissibili le offerte che adotteranno produttività superiori.

f) SPESE GENERALI

Tali spese devono essere articolate in due categorie, distinguendole in fisse e variabili in rapporto alla durata del contratto. Per ciascuna di tali categorie devono essere precisate, opportunamente disaggregate, le voci di spesa e la relativa incidenza.

Nel complesso tali spese non devono comunque essere inferiori al 6% (sei per cento) pena l'esclusione dall'appalto.

g) UTILE DELL'IMPRESA

Rispetto all'utile del 10% previsto nella analisi per legge, è ammesso che l'impresa offerente esponga un utile inferiore (comunque mai inferiore al 4%) che deve essere opportunamente motivato con relazione che deve essere inserita nella busta contenente tutta la documentazione occorrente per la verifica dei prezzi.

Si precisa che ogni atto che costituisce la documentazione per la verifica dei dati inseriti nelle analisi deve riferirsi espressamente ai servizi oggetto della presente gara.

8. PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI DI CONCORRENTI

Sono ammessi a partecipare alla gara i raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui alla lettera d) dell'art. 34, comma 1, D.Lgs. 163/2006, costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c) con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero, per i concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione europea, nelle forme previste nei Paesi in cui essi sono stabiliti.

Sono altresì ammessi a partecipare i consorzi con l'osservanza degli artt. 34, 35, 36, e 37 del D.Lgs. 163/2006.

I consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 devono indicare per quale/i consorziato/i il consorzio concorre.

Non è consentito che un concorrente partecipi alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipi alla gara anche in forma individuale qualora partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione dalla gara del concorrente e di ognuno dei raggruppamenti o consorzi ai quali il concorrente medesimo partecipa.

Nei casi di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 non è consentito al consorziato per il quale il consorzio concorre di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato.

I raggruppamenti temporanei di concorrenti dovranno osservare, a pena di esclusione dalla gara, le seguenti prescrizioni nella presentazione della documentazione da inserire nella busta "A":

- la domanda di partecipazione alla gara di cui al punto 1) del paragrafo 7.1 dovrà essere sottoscritta:
 - dal legale rappresentante del concorrente mandatario in caso di raggruppamento già costituito;
 - dai rappresentanti legali di tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, in caso di raggruppamenti non ancora costituiti, a pena di esclusione dell'intero raggruppamento;
- la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2) del paragrafo 7.1 dovrà essere presentata da tutte le imprese raggruppate o raggruppande con le seguenti precisazioni:
 - i requisiti richiesti per dimostrare la capacità economica e finanziaria (lettere h e i) dovranno essere posseduti dall'impresa mandataria o capogruppo per almeno il 40%, mentre la restante percentuale deve essere posseduta dai mandanti nella misura minima del 10% ciascuno. Ove i servizi vigilanza fossero stati realizzati nel contesto della partecipazione ad un raggruppamento temporaneo di prestatori di servizi, un consorzio o un Gruppo Europeo di Interesse Economico, è necessario indicare il ruolo svolto dal prestatore di servizi, sia sotto il profilo qualitativo (tipo di attività svolta) che quantitativo (parte percentuale realizzata);
 - la disponibilità di una centrale operativa nella città di Brindisi o nella provincia, in alternativa, l'impegno ad istituirla, in caso di aggiudicazione, entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione potrà essere dichiarato dalla sola impresa mandataria o capogruppo oppure, solidalmente, dal raggruppamento;
 - la copia del presente disciplinare di gara, del capitolato speciale d'oneri aggiunte, modifiche od integrazioni, siglato in ogni pagina e recante sull'ultima il timbro dell'impresa mandataria o capogruppo e la sottoscrizione per esteso del legale rappresentante dell'impresa mandataria o capogruppo;
 - la cauzione a corredo dell'offerta dovrà essere intestata sia all'impresa mandataria o capogruppo che alle imprese mandanti

In caso di raggruppamento già costituito, dovrà essere allegata copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza al concorrente mandatario, mentre i concorrenti raggruppandi, dovranno allegare dichiarazione di volersi associare in raggruppamento temporaneo con la designazione del concorrente capogruppo.

In caso di riscontrate difformità al presente disciplinare - a carico anche di uno solo dei componenti il raggruppamento - si procederà all'esclusione dell'intero raggruppamento.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 a pena di esclusione dalla gara, nella presentazione della documentazione da inserire nella busta "A" dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni:

- la domanda di partecipazione alla gara di cui al punto 1) del paragrafo 7 dovrà essere presentata dal consorzio e sottoscritta dal suo legale rappresentante e contenere l'indicazione del consorziato per il quale il consorzio concorre;
- la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2) del paragrafo 7 dovrà essere presentata oltre che dal consorzio anche dal consorziato indicato quale esecutore del servizio, con la seguente precisazione: il volume di affari globale realizzato nell'ultimo triennio (esercizi finanziari 2005, 2006, 2007) e il fatturato in servizi di vigilanza realizzato nell'ultimo triennio (esercizi finanziari 2005, 2006, 2007) dovranno essere riferiti al consorzio.

9. MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Salvo diversa comunicazione o avviso pubblicato sul sito web dell'Autorità portuale www.porto.br.it, l'apertura dei plichi verrà effettuata, in seduta pubblica, il giorno 19 giugno 2008 con inizio alle ore 12,00 presso la sede dell'Autorità Portuale in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 in Brindisi.

A tale seduta potranno presenziare i rappresentanti delle imprese, ovvero loro delegati muniti di apposito mandato.

Il servizio sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo un punteggio massimo di 100 avendo riguardo ai seguenti sottocriteri:

- a) **Ribasso percentuale** offerto sull'importo a base d'asta **max punti 30**
- b) **Relazione esplicativa del servizio ed eventuali proposte migliorative** del servizio **max punti 45, dei quali al massimo 6 punti saranno attribuiti per l'eventuale disponibilità ad assumere in organico ulteriori lavoratori rivenienti dal plateau degli esuberi dei lavoratori del porto;**
- c) **Curriculum aziendale max punti 25;**

Nel caso in cui più offerte ottengano lo stesso punteggio si procederà mediante sorteggio.

Le operazioni di aggiudicazione si svolgeranno come segue.

Il giorno fissato per l'apertura dei plichi la Commissione giudicatrice appositamente nominata dall'Amministrazione, procederà in seduta pubblica:

- alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro ricezione entro il termine di scadenza;
- all'apertura di tutti i plichi pervenuti tempestivamente ed alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste "A", "B", "C" e "D";
- all'apertura di tutte le buste "A" ed alla verifica dell'esattezza del contenuto delle stesse come prescritto dal presente disciplinare, nonché all'esame della documentazione contenute nella busta A ed alla stesura dei concorrenti ammessi. La mancanza, la difformità o l'incompletezza dei documenti e delle dichiarazioni presentati o la carenza dei requisiti richiesti comporteranno l'esclusione del concorrente.

Successivamente la Commissione si riunirà in una o più sedute riservate per esaminare l'offerta tecnica contenuta nella busta "B".

La seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" e "D" offerte economiche/giustificazione dei prezzi, saranno comunicate ai concorrenti e a chiunque sia interessato a parteciparvi tramite avviso pubblicato sul sito internet www.porto.br.it.

Si precisa che l'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- interrompere la procedura in qualunque momento e non procedere all'aggiudicazione per qualunque motivo o sopravvenuta esigenza senza ingenerare alcun diritto di risarcimento in capo ai concorrenti;
- espletare la gara e di procedere all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida ed economicamente vantaggiosa per l'Ente, così come di non procedere ad alcuna aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in cifre; in caso di errore nel calcolo dell'importo contrattuale, esso sarà determinato applicando il ribasso offerto all'importo a base d'asta di €3.078.960,00;
- non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;
- di risolvere di diritto il contratto eventualmente già stipulato ed anche a servizio in corso di espletamento, pur fermo restando il maturato economico per i servizi già resi, nel caso di sopravvenute disposizioni legislative che dovessero sottrarre alle competenze dell'Autorità portuale la materia di cui al presente appalto.

10. CAUZIONI E GARANZIE

In caso di aggiudicazione, il concorrente che sarà risultato aggiudicatario del servizio, dovrà presentare cauzione definitiva, ai sensi e nella misura di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

11. COMUNICAZIONI

L'Autorità portuale provvederà a pubblicare tutte gli avvisi relativi allo svolgimento della procedura sul sito internet dell'Ente www.porto.br.it.

Le comunicazioni sull'aggiudicazione ovvero l'esclusione dalla procedura, saranno inviate a mezzo fax al concorrente aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria.

12. STIPULA DEL CONTRATTO

Con l'aggiudicatario sarà stipulato il relativo contratto decorsi i termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006.

Entro il termine di 10 giorni dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà presentare conformemente alle indicazioni ed alle modalità riportate in detta comunicazione:

- tutta la documentazione, in originale o copia conforme, richiesta a dimostrazione del possesso dei requisiti soggettivi e morali, tecnici ed economico-finanziari nonché ogni altra documentazione eventualmente ritenuta necessaria;
- i certificati già presentati che eventualmente non risultassero più validi per la data prevista per la stipulazione del contratto;
- garanzia fideiussoria pari all'importo scaturente dall'applicazione dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, rilasciata in favore dell'Autorità portuale. Detta garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio di preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. ed al beneficio del termine di cui all'art. 1957 c.c., nonché la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

Nel caso di aggiudicazione in favore di un raggruppamento temporaneo, dovrà essere prodotta, in originale o copia conforme, la scrittura privata autenticata con la quale i singoli concorrenti conferiscono mandato speciale con rappresentanza ad uno di essi, designato quale capogruppo. Detto mandato deve contenere espressamente le prescrizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006. La procura è conferita al rappresentante legale del concorrente mandatario.

Qualora il contratto venga sottoscritto da persona diversa dal titolare o dal legale rappresentante che ha sottoscritto l'offerta, tale soggetto dovrà comprovare i propri poteri mediante idonea procura autenticata nelle forme di legge.

La mancata produzione, entro il termine assegnato, della documentazione richiesta o l'accertamento della mancanza del possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta comporterà la revoca dell'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione in favore del concorrente che segue in graduatoria. La revoca potrà essere dichiarata anche quando il servizio abbia avuto già inizio, salva la ripetizione di quanto sino ad allora dovuto.

L'amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione altresì qualora, a seguito degli accertamenti di legge in materia di lotta alla delinquenza mafiosa ed altre forme di criminalità organizzata, risulti che nei confronti del contraente, dei componenti degli organi di amministrazione e/o dei loro conviventi anche di fatto sia stata applicata ovvero sia stato avviato il procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione ai sensi della legge n. 575/1965 e s.m.i.

13. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 è stato individuato, quale responsabile unico del procedimento il dott. Aldo Tanzarella, funzionario dell'ufficio sicurezza e controllo dell'Autorità Portuale.

14. PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, “Codice in materia di protezione dei dati personali”, si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dall’Autorità portuale esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l’eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Con la sottoscrizione e l’invio della domanda di partecipazione i concorrenti esprimono il loro consenso al suddetto trattamento.

Brindisi, 6 maggio 2008

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Nicola DEL NOBILE