



Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84  
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail: info@porto.brindisi.it  
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it  
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

## DISCIPLINARE DI GARA

**Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'ambito portuale di Brindisi.**

**(CIG: 0278570B39)**

### 1. Oggetto dell'appalto

I lavori consistono nella manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'ambito portuale di Brindisi.

### 2. Valore stimato dell'appalto

Il valore stimato dell'appalto è pari ad €980.000,00 di cui €28.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso tale importo non è imponibile ai fini IVA ai sensi dell'art. 3 della L. 165/1990 nonché dell'art. 9 D.P.R. 633/72.

### 3. Requisiti di partecipazione alla gara

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006:

- a) iscritti nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, o, se trattasi di concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscritti in un registro professionale o commerciale di cui all'art. 39, commi 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006.
- b) che siano in regola con le disposizioni che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12 marzo 1999 n. 68;
- c) per i quali non sussistano le condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
- d) per i quali non sussistano le condizioni di cui all'art. 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- e) per i quali non sussistano provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui alla legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i.;
- f) che non si siano avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001 n. 383 e s.m.i.; qualora se ne siano avvalsi, il periodo di emersione deve essersi concluso;
- g) in possesso di attestazione SOA per la categoria OG3 classifica III.

Costituisce causa di esclusione dalla gara il caso in cui il soggetto concorrente si trovi in rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri soggetti partecipanti alla gara in forma singola o raggruppata.

### 4. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.4)** e all'indirizzo di cui al punto **I.1)** del **bando di gara**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso (comprensiva di recapiti telefonici, fax e e-mail) ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** – la seguente dicitura: **Contiene offerta per**



Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84  
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail: info@porto.brindisi.it  
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it  
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

***L'affidamento dei lavori manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali del Porto di Brindisi CIG 0278570B39***

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

**Non è consentita la consegna a mano dei plichi.**

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con sistema che non ne consenta l'apertura senza lacerazione, controfirmate sui lembi di chiusura e recanti l'intestazione del **mittente, la denominazione della gara** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”**, **“B – Offerta economica”**.

Nella busta **“A - Documentazione”** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione (*modulo A*), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **Certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese** tenuto dalla C.C.I.AA competente per territorio, contenente il nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i. (dicitura antimafia) in corso di validità e perciò emesso in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del bando, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività inerenti il servizio oggetto della presente gara;
- 3) **Garanzia** fidejussoria per la prestazione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006;
- 4) Attestato **SOA** per la categoria OG3 classifica III.
- 5) **Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE. (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito*)
- 6) Attestazione del versamento della somma di €40,00 (CIG n. 0278570B39) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo le indicazioni contenute nella Deliberazione 24.01.2008 (**Si prega di voler consultare il sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici <http://riscossione.avlp.it> per le modalità di effettuazione del versamento**). In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito o da costituire, il versamento della contribuzione è unico e deve essere eseguito dall'impresa capogruppo.

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta “B – Offerta economica”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- Dichiarazione (modulo B) sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara.



Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84  
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail: info@porto.brindisi.it  
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it  
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

Non saranno prese in considerazione offerte parziali e/o offerte pari o superiori all'importo complessivo posto a base di gara, o nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate negli atti di gara.

Il ribasso percentuale dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, valendo, in caso di discordanza, il valore espresso in lettere. Sono ammesse percentuali di ribasso fino a due cifre decimali.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti la dichiarazione congiunta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente mandatario capogruppo, in caso di RTI già costituito, e da tutti i legali rappresentanti dei componenti del RTI, nel caso di raggruppamento non ancora costituito.

## 5. Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a).

## 6. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **IV.3.8)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede a:

- a) verificare il numero e l'integrità dei plichi pervenuti con le modalità ed entro il termine massimo previsto dal bando di gara ed escludere, quelli non conformi alle prescrizioni del bando e del disciplinare;
- b) aprire i plichi regolarmente pervenuti e verificare la presenza, all'interno di ciascun plico, delle due buste previste dal presente disciplinare, nonché verificare l'integrità delle stesse buste interne;
- c) aprire le buste A e verificare la correttezza formale delle domande di partecipazione e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella **busta "A – Documentazione"**, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- e) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 36 del D.L.vo 163/2006, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara ed a segnalare tale situazione alla Magistratura per l'applicazione dell'articolo 353 del Codice Penale;

Successivamente, proseguendo la seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura delle **buste "B – offerta economica"** dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara. All'esito dell'apertura delle offerte economiche la Commissione dichiarerà provvisoriamente aggiudicataria l'impresa concorrente che avrà presentato il ribasso massimo da applicare rispetto all'importo posto a base di gara.

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

In seguito all'aggiudicazione provvisoria, la stazione appaltante provvederà ad effettuare i dovuti controlli sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006. L'art. 48 D.Lgs. 163/2006 trova applicazione nei confronti del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario e del secondo classificato.



Ente Pubblico - Legge 28 gennaio 1994, N 84  
Piazza Vittorio Emanuele II, 7 - Tel. centr. 0831.562650 - Fax 0831.562225; e-mail: info@porto.brindisi.it  
Segreteria del Presidente: Tel. 0831.562654 - Fax: 0831.522790; e-mail: presidente@porto.brindisi.it  
Codice Fiscale e Partita IVA: 01683450744

## **7. Informazioni complementari**

L'Amministrazione si riserva il diritto di revocare l'aggiudicazione qualora l'esito delle verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, non sia positivo nei confronti del concorrente aggiudicatario.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di aggiudicare anche in caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente.

**L'Autorità Portuale di Brindisi si riserva, inoltre, di non aggiudicare la gara o di non procedere all'esecuzione del lavoro** senza che ciò possa ingenerare alcun diritto di risarcimento o rivalsa da parte dei concorrenti.

Eventuali chiarimenti potranno essere chiesti esclusivamente a mezzo email all'indirizzo [dirigenteareat@porto.brindisi.it](mailto:dirigenteareat@porto.brindisi.it) entro le ore 10,00 del 20.03.2009. Le risposte ai quesiti pervenuti entro detto termine saranno pubblicate sul sito [www.porto.br.it](http://www.porto.br.it) entro il giorno 23.03.2009.

f.to IL PRESIDENTE

Dott. Giuseppe GIURGOLA